

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH CAO BẰNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
KHU VỰC 4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 24 /TB-THADS

Trưởng Hà, ngày 26 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc không có người tham gia đấu giá tài sản, trả giá
Hoặc bán đấu giá không thành (lần 1) và quyền thỏa thuận mức giảm giá
tài sản, giải quyết việc thi hành án**

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điểm a, khoản 1 Điều 52 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nguyên Bình (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4), tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nguyên Bình (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4), tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 97.1/2025/CV-OCDATP ngày 20 tháng 8 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh OCD An Thuận Phát.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng Thương mại cổ phần Quân đội MB

Địa chỉ: Số 18 Lê Văn Lương, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án:

Công ty TNHH Thương mại và Vận tải Đình Cua

Địa chỉ: Xóm 2, xã Tân Thành, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình.

Nội dung: Tài sản đã kê biên là: 01 xe ô tô biển số 35C-086.59; 01 xe ô tô tải thùng kín biển số 35C-091.53; 02 máy đập tre dùng đập để phân tán, làm dập thân tre, nứa. Nhãn hiệu ANJI Shang Feng, model SF400, seri số 00012, công suất 4 kw-380V, SX năm 2021 tại Trung Quốc; 01 máy đập tre dùng đập để phân tán, làm dập thân tre, nứa. Hiệu Shang Feng SF, model SF-400, công suất 4 kw-380V sản xuất năm 2021; 01 máy chẻ nan tre dùng chẻ, tách nhỏ nan tre, nứa. Hãng sản xuất Shang Feng SF, model SF-300, công suất 23.4 kw-380V sản xuất năm 2020 tại Trung Quốc; 05 máy chẻ nan tre dùng chẻ, tách nhỏ nan tre, nứa. Hiệu SHANG FENG, model SF-001, serial 00034, công suất 16.9 kw-380V sản

xuất năm 2021; 05 máy chẻ nan tre dùng chẻ, tách nhỏ nan tre, nửa. Hiệu Shang Feng SF, model SF-002, công suất 15 kw-380V sản xuất năm 2021.

Đã thông báo bán đấu giá với giá khởi điểm là **316.000.000 đồng** (*Ba trăm mười sáu triệu đồng*). Hết thời hạn theo thông báo nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản. Do vậy, phiên bán đấu giá tài sản không thành. Để đảm bảo quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của các bên đương sự, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Cao Bằng yêu cầu các bên đương sự thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo hoặc được thông báo hợp lệ theo quy định các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá tài sản. Yêu cầu Ngân hàng Thương mại cổ phần Quân đội MB địa chỉ: Số 18 Lê Văn Lương, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Công ty TNHH Thương mại và Vận tải Đình Cửa, địa chỉ: Xóm 2, xã Tân Thành, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình, đến Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 giải quyết việc thi hành án, đồng thời nếu có thay đổi về địa chỉ liên lạc thì phải kịp thời thông báo cho Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 biết để thực hiện việc thông báo thi hành án theo đúng quy định.

Vậy, thông báo để Ngân hàng Thương mại cổ phần Quân đội MB; Công ty TNHH Thương mại và Vận tải Đình Cửa biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 4;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Cao Bằng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Bùi Toàn Thắng